

**TRANSTÜRK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE  
BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**01 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN  
YÖNETİM KURULU YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



## YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Transtürk Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları, Genel Kurulu'na

#### 1) Sınırlı Olumlu Görüş

Transtürk Holding Anonim Şirketi, ("Şirket") 1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, sınırlı olumlu görüşün dayanakları bölümünde belirtilen hususlar dışında, ilişikteki finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

#### 2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu (TTK) 376 ncı madde karşısındaki durumu :

Şirket, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerini sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır. Ancak, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla özkaynakları zarar sebebiyle karşılıksız kalmış ve 265.927.-TL olarak gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2020: 62.318.-TL) Bu durum işletmenin sürekliliği üzerinde ciddi şüpheler uyandıracak önemli belirsizliklerin mevcudiyetine işaret etmektedir. İşletmenin sürekliliği ortaklar tarafından sağlanan fonlar ile sağlanmaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar bu hususa ilişkin herhangi bir düzeltme kaydını içermemektedir. Şirket'in mevcut borç ve yükümlülüklerini ödeyebilmesi varlıklarını nakde çevirebilmesine, faaliyetleri hakkında alacağı karar ve tedbirlere, bunların neticesinde elde edilmesi beklenen nakit fonlara ve yeni kaynaklara bağlıdır. Diğer taraftan söz konusu durum, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesine göre de borca batıklık olarak değerlendirildiğinden Şirket yönetim kurulunun TTK'nın 376. maddesinde belirtilen tedbirleri acilen almasını gerektirmektedir.

Şirket yönetiminin değişmesi ve muhasebe finansal süreçlerinin koordinasyonunda oluşan yetersizlikler yeterli mutabakat temin edilememesine neden olmuştur. Şirket'in 31 Aralık 2021 itibarı ile alacak ve borçlarının doğruluğuna yönelik yeterli mutabakat yapılamamış olup, alternatif test yöntemleri ile de gerekli denetim kanıtları elde edilmiştir. Bu kapsamda, mutabakat olması durumunda ortaya çıkacak menfi veya müspet farklılıklar açısından söz konusu bakiyeler ile ilgili Grup'un konsolide finansal durumu, konsolide finansal performansı ve nakit akışlarında herhangi bir düzeltmenin gerekli olup olmadığı tarafımızdan tespit edilememiştir.



Grup, 7.131.379.-TL tutarındaki kullanılmamış mali zararlarına (31 Aralık 2020: 7.154.175.-TL) ilişkin olarak 1.782.844.-TL (31 Aralık 2019: 1.573.917.-TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını ilişikteki 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihli finansal tablolarında kayıtlarına almıştır. ((Not 27). TMS 12 Gelir Vergileri Standardı'na göre, işletmenin mali zararları olan bir geçmişi varsa, kullanılmamış mali zararı üzerinden ayırabileceği vergi varlığının tutarı indirilebilir geçici farklarının tutarı ve diğer geçerli güçlü karinelere dayanmak kaydıyla, işletmenin bu zararları mahsup edeceği varsayılan vergilendirilebilir gelirin tutarı ile sınırlıdır.

Yaptığımız bağımsız denetim Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimi ile ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 6 Mayıs 2022 tarihli denetçi raporumuzda sınırlı olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

### 4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516 ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve Genel Kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.



c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Topluluğun araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

### 5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ahmet AKER'dir.

**Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.**



**Ahmet AKER, SMMM**  
**Sorumlu Denetçi**  
**İstanbul, 6 Mayıs 2022**

**Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.**

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:126/C Blok Özsezen İş Merkezi Şişli-İstanbul

T: 0 312 223 03 68 – 0 212 272 71 71, [www.akademikdenetim.com.tr](http://www.akademikdenetim.com.tr) Mersis No: 0011-0055-4450-0016



**TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.**

**TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.**

**01.01.2021 - 31.12.2021 DÖNEMİ**

**FAALİYET RAPORU**

## İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER.....	3
1.1. Kurumsal Profil .....	3
1.2. Sermaye Yapısı.....	3
1.3 Personel Bilgileri .....	4
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE TANINAN MADDİ HAKLAR .....	4
2.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar .....	4
4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER 4	
4.1. Şirket Faaliyetleri .....	4
Şirketimizde gerçekleştirilen Yönetim Kurulu Toplantılarında Alınan ve Özel Önem Arz eden Hususlar; .....	4
4.2. İştiraklerimiz – Bağlı Ortaklıklarımız .....	5
4.3. Şirket Aleyhine Açılmış Davalar ve Bunlara İlişkin Belgeler .....	5
4.4. Ana Sözleşme Değişiklikleri .....	5
4.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler.....	5
5.2. Özet Finansal Bilgiler.....	6
5.3. Hisse Bilgileri.....	9
5.4. Kar Dağıtım Politikası.....	9
6. RİSKLER İÇ KONTROL VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ .....	10
7. DİĞER HUSUSLAR.....	10

## 1. GENEL BİLGİLER

Şirket'in kayıtlı adresi Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah. E-5 Yan Yol Cad. No: 6/1 B Blok D: 70 Bakırköy - İstanbul'dur.

Herhangi bir konuda işigal eden kurulmuş veya kurulacak yerli veya yabancı her türden Holding ve/veya Yatırım Ortaklıklarıyla, Anonim, Limited ve Eshamli Komandit gibi sermaye şirketlerinin ve adi ortaklık ve komanditer sıfatıyla adi komandit ortaklıkların sermayesine ve/veya yönetimine katılmaktır.

### 1.1. Kurumsal Profil

<b>Ortaklığın Ünvanı:</b>	Transtürk Holding A.Ş.
<b>Ticaret Sicil No:</b>	110889
<b>Vergi Dairesi/No:</b>	Bakırköy- 859 005 6460
<b>Adres:</b>	Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah. E-5 Yan Yol Cad. No: 6/1 B Blok D: 70 Bakırköy - İstanbul Telefon : 0 (212) 275 50 26 - 27 Fax : 0 (212) 465 68 00
<b>E-posta:</b>	<a href="mailto:info@transturk.com.tr">info@transturk.com.tr</a>
<b>İnternet Adresi:</b>	<a href="http://www.transturk.com.tr">www.transturk.com.tr</a>

### 1.2. Sermaye Yapısı

Transtürk Holding AŞ. kayıtlı sermaye sistemine tabidir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 73.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 25.623.283,89 TL'dir. Şirketin sermaye dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklığın Adı Soyadı	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Arif EROĞLU	A	45,77	0,00018
Yatırımcı Tanzim Merkezi	A	4,23	0,00002
Diğer (Halka Açık)	B	25.623.233,89	99,99980
		25.623.283,89	100,00

Bu sermaye beheri 1 kuruş nominal değerinde, 5.000 adedi A Grubu, 2.562.323.389 adedi B Grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır.

Transtürk Holding A.Ş.' de bulunan 50 TL nominal değerinde 5.000 adet A Grubu imtiyazlı pay senedinin 45,77 TL nominal bedelli 4.577,00 adedine Arif EROĞLU, 4,23 TL nominal bedelli 423 adedine Yatırımcı Tazmin Merkezi sahiptir.

### 1.3 Personel Bilgileri

Şirketimiz ve bağlı ortaklığımızda rapor döneminde ortalama 10 personel görev almış olup yıl sonu 17 kişi bulunmaktadır.

## 2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE TANINAN MADDİ HAKLAR

Transtürk Holding A.Ş. Yönetim Kurulu üyelerine ait bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

Adı Soyadı	Unvan	Görev Süresi
Mehmet EROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	25.11.2021-2023
Arif EROĞLU	Yönetim Kurulu Başkan Yard.	25.11.2021-2023
Şükran ARTI	Yönetim Kurulu Üyesi	22.11.2021-2023
Gülhanım ERDOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	22.11.2021-2023
Murat YILDIZ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	23.11.2021-2023

### 2.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar

Şirket, 2021 yılında üst düzey yöneticilere herhangi bir ücret ve benzeri menfaatler kapsamında ödeme yapmamıştır.

## 3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketimizin 31 Aralık 2021 itibariyle araştırma geliştirme giderleri bulunmamaktadır.

## 4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

### 4.1. Şirket Faaliyetleri

Şirket'in faaliyet konusu, herhangi bir konuda iştiğal eden kurulmuş veya kurulacak yerli veya yabancı her türden holding ve/veya yatırım ortaklarıyla, anonim, limited ve eshamlı komandit gibi sermaye şirketlerinin ve adi ortaklık ve komanditer sıfatıyla adi komandit ortaklıkların sermayesine ve/veya yönetimine katılmaktır.

### Şirketimizde Özel Önem Arz eden Hususlar ve Yönetim Kurulu Toplantılarında Alınan Kararlar;

Özel Önem Arz eden Hususlar;

- 22.11.2021 tarihinde Yönetim Kurulu Üyeliğinden istifa etmiş olan Hüseyin Ural AKÜZÜM ve Hüseyin Etem LAZ'ın yönetim kurulu üyeliğinden istifaları Şirketimizce kabul edilmiştir.
- 23.11.2021 tarihinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğinden istifa etmiş olan Osman Nuri Mete'nin Yönetim Kurulunca istifası kabul edilmiştir. Şirket ortaklarından olmayan 38395991030 T.C. kimlik numaralı Murat Yıldız'ın ilk Genel Kurul onayına



sunulmak üzere TTK 363'üncü maddesine göre Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

- 25.11.2021 tarihinde Yönetim Kurulu Başkanlığından istifa etmiş olan İsmail USLU ile Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğinden istifa etmiş olan Mustafa LAZ'ın istifalarının kabul edilmesine ve ilk Genel Kurul onayına sunulmak üzere TTK 363'üncü maddesine göre Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet EROĞLU ve Yönetim Kurulu Vekili olarak atanmasına, müştereken atacakları imzaları ile şirketi her hususta ve en geniş şekilde temsil ve ilzam etmelerine karar verilmiştir.
- 27.12.2021 tarihinde Şirketimiz öz kaynaklarını güçlendirmek, faaliyetine işlevsellik ve süreklilik katmak üzere Aras Han Grup Yapı İnşaat A.Ş. paylarının tamamını satın almıştır.
- 28.12.2021 tarihinde Şirketimiz öz kaynaklarını güçlendirmek, faaliyetine işlevsellik ve süreklilik katmak üzere Beaton Kent Mobilya San. Ve Dış Tic. A.Ş. paylarının tamamını satın almıştır.

#### 4.2. İştiraklerimiz – Bağlı Ortaklıklarımız

31.12.2020 tarihi itibarıyla Şirketin, bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	İştirak Maliyeti	İştirak Oranı	Kuruluş Tarihi	Faaliyet Konusu
Aras Han Grup Yapı A.Ş.	4.500.000	100	2020	İkamet amaçlı binaların inşaatı
Beaton Kent Mobilya A.Ş.	9.000.000	100	2019	Beton, Çimento yada suni taştan yapılan ürünlerin imalatı

#### 4.3. Şirket Aleyhine Açılmış Davalar ve Bunlara İlişkin Belgeler

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un aleyhine açılmış ve devam eden bir dava bulunmamaktadır.

#### 4.4. Ana Sözleşme Değişiklikleri

2021 faaliyet dönemi içerisinde Şirket esas sözleşmesinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

#### 4.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 2021 faaliyet dönemi içerisinde olağan veya olağanüstü genel kurul toplantısı yapmamıştır.

#### 4.6 Şirketin İç Kontrol Sistemi Ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler İle Yönetim Organının Bu Konudaki Görüşü:

Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nin (II-17.1) kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin, ikinci bölümde yer alan hükümler kapsamında olmadığı, ancak, anılan Tebliğ kapsamında uyum çalışmaları devam etmektedir.

#### 4.7 Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler:

Şirket 2021 yılında kendi paylarını iktisap etmemiştir.

#### 5.1. FİNANSAL DURUM

#### 5.2. Özet Finansal Bilgiler

**TRANSTÜRK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2021</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2020</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2019</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>20.452.287</b>	<b>403.921</b>	<b>2.592.299</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	504.981	4	1.161.078
Ticari Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	3.321.253	--	236.650
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	750.000	--	--
Stoklar	9	4.297.659	--	--
Peşin Ödenmiş Giderler				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	11	11.190.497	--	7.589
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31	30.783	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	12	357.114	403.917	1.186.982
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>4.999.267</b>	<b>1.924.414</b>	<b>90.209.171</b>
Ticari Alacaklar	7			
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	--	--	12.006
Canlı Varlıklar				51.901.344
Maddi Duran Varlıklar	16	2.061.798	315.467	36.031.125
Maddi Olmayan Duran Varlıklar				
- Şerefiye	18	1.100.525	--	--
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	--	5.243	630
Peşin Ödenmiş Giderler				
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	1.836.944	1.603.704	2.264.066
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>25.451.554</b>	<b>2.328.335</b>	<b>92.801.470</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**TRANSTÜRK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Denetimden Geçmiş 31.12.2020	Denetimden Geçmiş 31.12.2019
<b>KAYNAKLAR</b>				
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>9.349.240</b>	<b>89.169</b>	<b>6.508.267</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar				
- Banka Kredileri	19	--	--	3.891.241
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	19	--	--	3.786
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları				
Ticari Borçlar	19	--	--	2.529.134
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	4.886.868	61.605	5.474
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	219.116	--	42.019
Diğer Borçlar				
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	823.478	27.564	36.613
Ertelenmiş Gelirler	11	1.706.079	--	--
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	1.713.699	--	--
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>15.836.387</b>	<b>2.176.848</b>	<b>27.186.329</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar				
- Banka Kredileri	19	331.706	--	3.653.789
Diğer Borçlar				
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	33	15.664	1.123.124	15.749.494
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	15.436.092	1.023.768	249.151
Uzun vadeli karşılıklar				
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	52.925	--	263.411
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	--	29.956	7.270.484
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>265.927</b>	<b>62.318</b>	<b>59.106.874</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>				
Ödenmiş Sermaye	23	25.623.283	25.623.283	25.623.283
Sermaye Düzeltme Farkları	23	71.554.890	71.554.890	71.554.890
Geri Alınmış Paylar (-)	23	--	--	(57.750)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	23	--	--	6.129.738
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	23	--	--	107.278
- Tanımlanmış Fayda Planları	23	1.453	--	(3.558)
Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	23	(97.115.855)	(98.038.217)	(101.925.616)
Net Dönem Karı/Zararı	23	202.156	922.362	3.887.399
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>--</b>	<b>--</b>	<b>53.791.210</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>25.451.554</b>	<b>2.328.335</b>	<b>92.801.470</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**TRANSTÜRK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2020
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	25	20.126.215	--
Satışların Maliyeti (-)	25	(12.322.856)	--
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları	25	--	--
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>7.803.359</b>	<b>--</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	26	(735.230)	(1.056.440)
Pazarlama Giderleri	26	(164.350)	--
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	26	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	28	66.718	1.731.730
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	28	(96.790)	(51.150)
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>6.873.707</b>	<b>624.140</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	53.797	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	29	(4.967.103)	--
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>1.960.401</b>	<b>624.140</b>
Finansman Geliri	30	--	--
Finansman Giderleri (-)	30	(268.405)	--
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>1.691.996</b>	<b>624.140</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</b>		<b>(1.489.840)</b>	<b>298.222</b>
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	31	(1.742.131)	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	31	252.291	298.222
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	32	<b>202.156</b>	<b>922.362</b>
<b>Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>202.156</b>	<b>922.362</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gider</b>			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	23	1.937	--
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	23	(484)	--
<b>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi Sonrası)</b>		<b>1.453</b>	<b>--</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>203.609</b>	<b>922.362</b>
<b>Dönem Kar/Zararının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Payları	23	--	--
Ana Ortaklık Payları	23	202.156	922.362
<b>Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Payları	23	--	--
Ana Ortaklık Payları	23	203.609	922.362
<b>Hisse Başına Kazanç</b>	32	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

### 5.3. Hisse Bilgileri

BİST Kodu	TRNSK
ISIN Kodu	
Kayıtlı Sermaye Tavanı	73.000.000,00 TL
Çıkarılmış Sermaye	25.623.283,89 TL

### 5.4. Kar Dağıtım Politikası

Şirketimizin kar dağıtım politikası; Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilgili tebliğleri, Türk Ticaret Kanunu Hükümleri, şirket esas sözleşmesi ve Kurumsal yönetim uygulamaları doğrultusunda belirlenmektedir.

Kar dağıtımında pay nevi'leri arasında hiçbir imtiyaz söz konusu olmayıp, her pay sahibi payı oranında kar payı alma hakkına haizdir.

Yönetim Kurulu ve Genel Kurul' un onayı ve mevzuata uygun olarak pay sahiplerinin menfaatleri ve şirket menfaatleri gözetilerek, nakit kar payı ödemelerinin oranın tespitinde şirketin finansal yapısı, likidite durumu ve yatırım ihtiyaçları göz önüne alınarak Sermaye Piyasası Kurulu' nca belirlenen oran ve miktardan az olmamak üzere azami oranda kar dağıtımını yapılması prensip olarak kabul edilmiştir.

Her yıl Yönetim Kurulu, kar dağıtımına yönelik karar alarak Genel Kurul' un onayına sunar ve bu kar dağıtım önerisi Yasa ve mevzuata uygun şekilde kamu' ya açıklanır. Şirket internet sitesinde ilan edilir. Öneriyi Genel Kurul kabul veya reddedebilir.

Yönetim Kurulu, kar payı dağıtmamayı önerecek ise bunun sebeplerini Genel Kurul' da pay sahiplerine açıklayacak ve faaliyet raporunda, internet sitesinde yer verecektir.

Dağıtılacak kar payı; Genel Kurul' da alınacak karar paralelinde nakit, bedelsiz pay senedi veya her iki alternatifin belirli oranda uygulanması şeklinde olabilir.

Kar Payı dağıtım tarihi, Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri doğrultusunda kanuni süreler içerisinde kalmak kaydı ile Genel Kurul' da tespit edilmektedir. Kar payı Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğleri doğrultusunda Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartı ile eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

Bu politika ilk Genel Kurul Toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur. Bu Politika' da yapılan değişikliklerde, değişikliklerden sonraki ilk Genel Kurul Toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur.

Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Kurul' un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

Kar payı avansı dağıtılması, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilgili tebliğleri, Türk Ticaret Kanunu Hükümleri, şirket esas sözleşmesi ve Kurumsal Yönetim Uygulamaları doğrultusunda Genel Kurul' da alınan kararlar ilgili hesap dönemi ile sınırlı olacak şekilde Yönetim Kurulu' na yetki verilmesi şeklinde uygulanır.

## **6. RİSKLER İÇ KONTROL VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ**

Transtürk Holding risk yönetimi faaliyetleri kurumsal hedeflere doğru ilerlemeyi ve olası riskleri en etkin şekilde değerlendirerek proaktif bir yaklaşımla minimize etmeyi hedeflemektedir.

Ayrıca, yeni yönetimin iş başına gelmesiyle, şirketin iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve uygulamalarına, kurumsal yönetimin amaç ve hedeflerine ve mevzuatına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde yürütülmesi, hesap ve kayıt sisteminin bütünlüğü ve güvenilirliğinin, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, kurum varlıklarının korunması, kontrollerin etkinliği amacıyla gerekli kontroller ve denetimlerin etkin bir şekilde yapılması amacıyla çalışmalar başlatılmıştır.

## **7. DİĞER HUSUSLAR**

### **Faaliyet Dönemi Sona Erdikten Sonra Gerçekleşen ve Özel Önem Taşıyan Hususlar**

Faaliyet dönemi sona erdikten sonra gerçekleşen ve özel önem taşıyan husus bulunmamaktadır.

Mehmet EROĞLU  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

Arif EROĞLU  
Yönetim Kurulu  
Başkan Vekili