



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

SERMAYE PİYASASI KURULU

ORTAKLIKLAR FİNANSMANI DAİRESİ BAŞKANLIĞI'NA

ANKARA , 08.10.2025

Tarih : 08.10.2025

Sayı : 2025-07

Konu : Özel Durum Açıklama Formunun Yayınlanması Hk.

Ekte ki Özel Durum Açıklama Formunun kurumunuzca yayınlanmasını arz ve talep ederiz.

Saygılarımızla.



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Arif EROĞLU

Mehmet EROĞLU

Yönetim Kurulu Başkan Yard.

Yönetim Kurulu Başkanı

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Sermaye Piy. Gözetim No: 38/1
Kahramankazan / ANKARA
Kahramankazan V.D. 859 005 6460

EKLER :

- 1- Özel Durum Açıklama Formu
- 2- 31.12.2022 – 31.12.2023 – 31.12.2024 Finansal Tablolar



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ticaret Unvanı : Transtürk Holding Anonim Şirketi
Adresi : Saray Mah. Gimat Cad. No: 28/1-2 Kahramankazan / Ankara
Telefon ve Faks No: 0312 666 10 18 – 0312 666 10 19
E-posta adresi : info@transturk.com.tr
Tarih : 08.10.2025
Konu : 31.12.2022 – 31.12.2023 – 31.12.2024 Finansal Tablolar

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞINA

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar: Şirketimiz 31.12.2022 – 31.12.2023 – 31.12.2024 Finansal Tablolar ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederiz.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun II-15.2 sayılı Payları Borsada İşlem Görmeyen Ortaklıklara İlişkin Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Arif EROĞLU
Yönetim Kurulu Başkan Yard.

Mehmet EROĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Saray Mah. Gimat Cad. No: 28/1
Kahramankazan / ANKARA
Kahramankazan V.D. 259 005 6460

31.12.2022 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇO

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Sayfa No : 1 / 1

AKTİF (VARLIKLAR)

PASİF (KAYNAKLAR)

AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2022)			AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2022)		
I - DÖNEN VARLIKLAR				I - KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
A - Hazır Değerler		14.903,47		B - Ticari Borçlar		768.431,38	
1 - Kasa	12.798,14			1 - Satıcılar	320.031,38		
3 - Bankalar	2.105,33			5 - Diğer Ticari Borçlar	448.400,00		
C - Ticari Alacaklar		450.000,00		D - Alınan Avanslar		415.400,00	
1 - Alıcılar	70.000,00			1 - Alınan Sipariş Avansları	415.400,00		
5 - Verilen Depozito ve Teminatlar	380.000,00			F - Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler		3.845,47	
H - Diğer Dönen Varlıklar		481.238,35		1 - Ödenecek Vergi ve Fonlar	3.845,47		
1 - Devreden KDV	481.238,35			KISA VADELİ YABANCI KAY. TOPLAMI			1.187.676,85
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI			946.141,82	II - UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
II - DURAN VARLIKLAR				C - Diğer Borçlar		15.484.755,83	
C - Mali Duran Varlıklar		13.500.000,00		1 - Ortaklara Borçlar	959.138,24		
6 - Bağlı Ortaklıklar	13.500.000,00			4 - Diğer Çeşitli Borçlar	14.525.617,59		
E - Maddi Olmayan Duran Varlıklar		29.601,81		UZUN VADELİ YABANCI KAY. TOPLAMI			15.484.755,83
1 - Haklar	73.893,60			III - ÖZKAYNAKLAR			
7 - Birikmiş Amortismanlar (-)	(44.291,79)			A - Ödenmiş Sermaye		97.178.174,09	
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI			13.529.601,81	1 - Sermaye	25.623.283,89		
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI			14.475.743,63	3 - Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	71.554.890,20		
				B - Sermaye Yedekleri		4.615.039,18	
				1 - Hisse Senetleri İhraç Primleri	4.570.042,78		
				8 - Diğer Sermaye Yedekleri	44.996,40		
				C - Kar Yedekleri		8.121.366,86	
				1 - Yasal Yedekler	3.422.771,55		
				3 - Olağanüstü Yedekler	3.865.760,20		
				6 - Özel Fonlar	832.835,11		
				D - Geçmiş Yıllar Karları		17.478,51	
				1 - Geçmiş Yıllar Karları	17.478,51		
				E - Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(111.426.772,83)	
				1 - Geçmiş Yıllar Zararları (-)	(111.426.772,83)		
				F - Dönem Net Karı (Zararı)		(701.974,86)	
				1 - Dönem Net Karı			
				2 - Dönem Net Zararı	(701.974,86)		
				ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI			(2.196.689,05)
				PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI			14.475.743,63

Bilanço Dipnotları


TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
 Saray Mah. Gımaç Cad. No:38
 Kahrmankeleş / ANKARA
 Kahrmankeleş V.D. 2520056460

(01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMİ) AYRINTILI GELİR TABLOSU

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Sayfa No : 1 / 1

AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2022)		
A - BRÜT SATIŞLAR		0,00	
1 - Yurtiçi Satışlar	0,00		
C - NET SATIŞLAR			0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI			0,00
E - FAALİYET GİDERLERİ (-)		(701.925,24)	
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(701.925,24)		
FAALİYET KARI VEYA ZARARI			(701.925,24)
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR			(701.925,24)
J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(49,62)	
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(49,62)		
DÖNEM KARI VEYA ZARARI			(701.974,86)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI			(701.974,86)



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Mehmet Eraylı Arif Eraylı
TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Sıray Mah. Cimat Cad. No:28
Kahramankazan / Ankara
Kahramankazan V.D. 959 005 6460

(01.01.2024 - 31.12.2024 DÖNEMİ) AYRINTILI GELİR TABLOSU

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Sayfa No : 1 / 1

AÇIKLAMA	CARI DÖNEM (2024)		
A - BRÜT SATIŞLAR		0,00	
1 - Yurtiçi Satışlar	0,00		
C - NET SATIŞLAR			0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI			0,00
E - FAALİYET GİDERLERİ (-)		(244.698,15)	
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(244.698,15)		
FAALİYET KARI VEYA ZARARI			(244.698,15)
F - DİĞ. FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR		2.650.810,22	
9 - Enflasyon Düzeltmesi Karları	2.650.810,22		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR			2.406.112,07
J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(19.574,97)	
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(19.574,97)		
DÖNEM KARI VEYA ZARARI			2.386.537,10
K - DÖN. KARI VERGİ VE Dİ.YA.YÜ.KAR.(-)		(275.731,61)	
1 - Dön.Kar. vergi ve Diğ. Yasal Yük. Karş.	(275.731,61)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI			2.110.805,49



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Mehmet Eroğlu Arif Eroğlu
TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Saray Mah. Gıyasettin Cad. No:28/10
Kahramankazan / ANKARA
Kahramankazan / T.C. 858 005 6450

31.12.2024 TARİHLİ AYRINTILI BİLANÇO

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Sayfa No : 1 / 2

AKTİF (VARLIKLAR)

PASİF (KAYNAKLAR)

AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2024)			AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM (2024)		
I - DÖNEN VARLIKLAR				I - KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
A - Hazır Değerler			4.330,99	B - Ticari Borçlar		501.416,82	
1 - Kasa	2.225,66			1 - Satıcılar	497.027,22		
3 - Bankalar	2.105,33			5 - Diğer Ticari Borçlar	4.389,60		
C - Ticari Alacaklar				C - Diğer Borçlar		184.827,12	
1 - Alıcılar				3 - Bağlı Ortaklıklara Borçlar	168.577,31		
5 - Verilen Depozito ve Teminatlar				5 - Diğer Çeşitli Borçlar	16.249,81		
H - Diğer Dönen Varlıklar			473.723,45	D - Alınan Avanslar			
1 - Devreden KDV	473.723,45			1 - Alınan Sipariş Avansları			
2 - İndirilecek KDV				F - Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler		708,30	
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI			478.054,44	1 - Ödenecek Vergi ve Fonlar	708,30		
II - DURAN VARLIKLAR				G - Borç ve Gider Karşılıkları		275.731,61	
C - Mali Duran Varlıklar			46.788.624,50	1 - Dön.Karı Vergi ve Diğ. Yas. Yük. Kar.	275.731,61		
6 - Bağlı Ortaklıklar	46.788.624,50			KISA VADELİ YABANCI KAY. TOPLAMI			962.683,85
E - Maddi Olmayan Duran Varlıklar			38.733,18	II - UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
1 - Haklar	121.842,46			C - Diğer Borçlar		15.484.755,83	
7 - Birikmiş Amortismanlar (-)	(83.109,28)			1 - Ortaklara Borçlar	48.664,71		
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI			46.827.357,68	4 - Diğer Çeşitli Borçlar	15.436.091,12		
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI			47.305.412,12	UZUN VADELİ YABANCI KAY. TOPLAMI			15.484.755,83
				III - ÖZKAYNAKLAR			
				A - Ödenmiş Sermaye		442.014.584,27	
				1 - Sermaye	25.623.283,89		
				3 - Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	416.391.300,38		
				B - Sermaye Yedekleri		36.852.477,53	
				1 - Hisse Senetleri İhraç Primleri	36.493.167,73		
				8 - Diğer Sermaye Yedekleri	359.309,80		
				C - Kar Yedekleri		28.806.818,34	
				1 - Yasal Yedekler	12.140.705,56		
				3 - Olağanüstü Yedekler	13.712.013,82		
				6 - Özel Fonlar	2.954.098,96		
				E - Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(478.926.713,19)	
				1 - Geçmiş Yıllar Zararları (-)	(478.926.713,19)		
				F - Dönem Net Karı (Zararı)		2.110.805,49	
				1 - Dönem Net Karı	2.110.805,49		
				ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI			30.857.972,44
				PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI			47.305.412,12

Bilanço Dipnotları

16. Sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip olunan iştiraklar ile müessese ve bağlı ortaklıkların :

Adı	Pay Oranı	Toplam Sermayesi	Son Dönem Karı
BEATON KENT MOBİLYALARI SAN DİŞ	100,00	5.000.000,00	7.138.457,65
ARAS HAN GİRÜŞ YAPI İNŞ A.Ş.	100,00	2.500.000,00	

30. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih 31.12.2024



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

Mehmet Erişli Arif Erişli
 TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
 Saray Mah. Gımay Çarşısı No: 28
 Kahramankazan / ANKARA
 Kahramankazan V.D. 859 005 6460

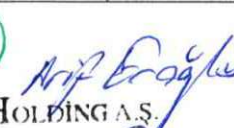
İŞLETME AYRINTILI BİLANÇO

Dönem: 2023

TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.

31.12.2023 AYRINTILI BİLANÇO

AKTİF (VARLIKLAR)	Önceki Dönem	Cari Dönem	PASİF (KAYNAKLAR)	Önceki Dönem	Cari Dönem
I- DÖNEN VARLIKLAR	946.141,82	884.682,10	I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	1.187.676,85	829.306,78
A-HAZIR DEĞERLER	14.903,47	7.376,62	B-TİCARİ BORÇLAR	768.431,38	788.431,38
1-KASA	12.798,14	5.271,29	1-SATICILAR	320.031,38	340.031,38
3-BANKALAR	2.105,33	2.105,33	5-DİĞER TİCARİ BORÇLAR	448.400,00	448.400,00
C-TİCARİ ALACAKLAR	450.000,00	450.000,00	D-ALINAN AVANSLAR	415.400,00	35.400,00
1-ALICILAR	70.000,00	70.000,00	1-ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	415.400,00	35.400,00
5-VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	380.000,00	380.000,00	F-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	3.845,47	5.475,40
H-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	481.238,35	427.305,48	1-ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	3.845,47	5.475,40
1-DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ	481.238,35	423.305,48	I-DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		
2-İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ		4.000,00	1-HESAPLANAN KDV		
II- DURAN VARLIKLAR	13.529.601,81	13.529.601,81	II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	15.484.755,83	15.484.755,83
C-MALİ DURAN VARLIKLAR	13.500.000,00	13.500.000,00	C-DİĞER BORÇLAR	15.484.755,83	15.484.755,83
6-BAĞLI ORTAKLIKLAR	13.500.000,00	13.500.000,00	1-ORTAKLARA BORÇLAR	959.138,24	959.138,24
E-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	29.601,81	29.601,81	4-DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR	14.525.617,59	14.525.617,59
1-HAKLAR	73.893,60	73.893,60	III- ÖZ KAYNAKLAR	2.196.689,05	1.899.778,70
7-BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	44.291,79	44.291,79	A-ÖDENMİŞ SERMAYE	97.178.174,09	2.444.777.406,74
			1-SERMAYE	25.623.283,89	25.623.283,89
			3-SERMAYE DÜZELTMESİ OLUMLU FARKLARI	71.554.890,20	2.419.154.122,85
			B-SERMAYE YEDEKLERİ	4.615.039,18	115.016.670,25
			1-HİSSE SENETLERİ İHRAÇ PRİMLERİ	4.570.042,78	114.971.673,85
			8-DİĞER SERMAYE YEDEKLERİ	44.996,40	44.996,40
			C-KAR YEDEKLERİ	8.121.366,86	204.314.748,63
			1-YASAL YEDEKLER	3.422.771,55	86.108.991,37
			3-OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	3.865.760,20	97.253.558,07
			6-ÖZEL FONLAR	832.835,11	20.952.199,19
			D-GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	17.478,51	
			1-GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	17.478,51	
			E-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (-)	111.426.772,83	2.766.008.604,32
			1-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI	111.426.772,83	2.766.008.604,32
			F-DÖNEM NET KARI (ZARARI)	701.974,86	
			1-DÖNEM NET KARI		
			2-DÖNEM NET ZARARI (-)	701.974,86	
AKTİF TOPLAM	14.475.743,63	14.414.283,91	PASİF TOPLAM	14.475.743,63	14.414.283,91



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
 Sayı: Muh. Gırmat Sayı: 28
 Kahrmankezan YANKA
 Kahrmankezan Y.O. 859 005 6440

TRANSTÜRK HOLDİNG

01/01/2023-31/12/2023 AYRINTILI GELİR TABLOSU RAPORU

GELİR TABLOSU	ÖNCEKİ DÖNEM	CARI DÖNEM
A- BRÜT SATIŞLAR	0,00	322.033,90
1-YURTİÇİ SATIŞLAR	0,00	322.033,90
C- NET SATIŞLAR	0,00	322.033,90
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	0,00	322.033,90
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	701.925,24	22.762,72
1-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	701.925,24	22.762,72
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-701.925,24	299.271,18
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	-701.925,24	299.271,18
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	49,62	2.360,83
1-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	49,62	2.360,83
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	-701.974,86	296.910,35
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	0,00	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	-701.974,86	296.910,35



TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Melnet Ezoğlu Arif Ezoğlu
TRANSTÜRK HOLDİNG A.Ş.
Saray Mah. Gıyasettin Mah. No: 10
Kahramankazan / ANKARA
Kahramankazan V.D. 858 005 6460